

Popis importního rozhraní systému
RealBonus.cz

Aktualizace: **2.10.2013**

Úvod

Tato dokumentace je určena realitním kancelářím, které mají zájem inzerovat své nemovitosti na realitním serveru Realbonus.cz. Obsahuje popis importního rozhraní, jeho funkcí a předávaných parametrů. Popis je doplněn příklady, které by měli programátorovy pomoci, vytvořit funkční exportní rozhraní na straně RK schopné bezchybné výměny dat se serverem Realbonus.cz.

Základní pojmy

klient	=	realitní kancelář nebo počítač na straně RK
server	=	importní server Realbonus.cz
rkid	=	název parametru (elementu), jehož hodnotu určuje klient
id	=	název parametru (elementu), jehož hodnotu určuje server
RK	=	realitní kancelář
RB	=	Realbonus.cz

Komunikace klient → server

Klient své požadavky posílá na server metodou POST protokolu http.

Adresa ostrého importního rozhraní: <http://import.realbonus.cz>

Adresa testovacího importní rozhraní: <http://testimport.realbonus.cz>

Autorizační údaje:

rk-id = 1
rk-heslo = test

Pro zobrazení testovacích importů použijte <http://test.realbonus.cz>

Přihlášení do RB:

Login: import
Heslo: test

Každý požadavek zaslaný na server musí obsahovat autorizační údaje klienta. Přihlášení k serveru není udržováno a je nutné jej s každým http požadavkem obnovit.

Data se předávají v kódování UTF-8.

Příklad POSTu zaslaného klientem na server:

```
Array
(  
  [rk-id] => 756  
  [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c  
  [funkce] => seznam-makleru  
  [data] =>  
)
```

Vysvětlení:

rk-id	=	Id klienta na serveru Realbonus.cz (naleznete jej po přihlášení zde: http://www.realbonus.cz/import/).
rk-heslo	=	Heslo klienta (nutno nastavit po přihlášení zde: http://www.realbonus.cz/import/).
funkce	=	Název funkce, kterou klient specifikuje svůj požadavek (viz kapitola Popis funkcí).
data	=	Text ve formátu XML obsahující data (např. jméno makléře, typ nemovitosti, fotografie...). Požadavky na strukturu a obsah XML jsou závislé na použité funkci.(Viz Popis funkcí)

Komunikace server → klient

Odpověď serveru na požadavek klienta je vždy XML soubor v kódování UTF-8.

Příklad odpovědi serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<seznam-makleru>
  <makler>
    <id>401</id>
    <rkid>35</rkid>
  </makler>
  <makler>
    <id>402</id>
    <rkid>89</rkid>
  </makler>
  <makler>
    <id>403</id>
    <rkid>91</rkid>
  </makler>
</seznam-makleru>
```

Vysvětlení:

Server vrátil seznam všech makléřů klienta uložených na Realbonus.cz.

<id>401</id>	=	Id, pod kterým je makléř uložen v databázi serveru.
<rkid>35</rkid>	=	Id, pod kterým je makléř uložen v databázi klienta.

Příklad chybové zprávy:

V případě, že při zpracování klientova požadavku dojde k chybě, vrátí server toto XML:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<chyba>
  <stav>chyba</stav>
  <popis>nepodporovaná funkce</popis>
</chyba>
```

Jednotlivé chyby se od sebe liší pouze obsahem elementu <popis>.

Typický průběh komunikace klient ↔ server

1) Získání seznamu makléřů

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => seznam-makleru
    [data] =>
)
```

Klient požaduje seznam makléřů, které má server uložené v databázi.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<seznam-makleru>
  <makler>
    <id>401</id>
    <rkid>26</rkid>
  </makler>
  <makler>
    <id>402</id>
    <rkid>89</rkid>
  </makler>
</seznam-makleru>
```

Server vrací seznam požadovaných makléřů. (Na serveru jsou 2 makléři patřící pod realitní kancelář 756.)

2) Import nových nebo aktualizovaných makléřů

Podle získaného seznamu makléřů klient určí, které makléře je potřeba exportovat.

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => pridat-maklere
    [data] => <makler>
        <rkid>35</rkid>
        <jmeno>Testovací Makléř</jmeno>
        <mobil>+420 123 456 789</mobil>
        <email>testovaci.makler@nazevrealitky.cz</email>
        <foto_soubor>8QlJFQVRPUjogZ2QtanBlZyB2MS4wIChlc2luZyBJSkcgcS1BFyB2NjIp
        LCBxdWFSaXR5ID0gMTAwCv ...</foto_soubor>
      </makler>
)
```

Klient požaduje import makléře, kterého má ve své databázi uloženého pod id 35.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Makléř 35 byl vložen.</popis>
</ok>
```

Server nenašel ve své databázi makléře 35 patřící pod klienta 756, makléře tedy vloží jako nového a vrátí potvrzení.

3) Smazání makléře ze serveru

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => smazat-maklere
    [data] => <makler>
                <rkid>89</rkid>
            </makler>
)
```

Klient požaduje smazání makléře s rkid 89.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Makléř 89 byl odebrán.</popis>
</ok>
```

Server potvrzuje smazání makléře s rkid 89.

4) Získání seznamu nabídek

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => seznam-nabidek
    [data] =>
)
```

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<seznam-nabidek>
  <nabidka>
    <id>3750</id>
    <rkid>590</rkid>
  </nabidka >
  <nabidka >
    <id>3756</id>
    <rkid>595</rkid>
  </nabidka >
  <nabidka >
    <id>3771</id>
    <rkid>596</rkid>
  </nabidka >
</seznam-nabidka >
```

Server vrací seznam požadovaných nabídek. (Na serveru jsou uloženy 3 nabídky patřící pod realitní kancelář 756.)

5) Import nových nebo aktualizovaných nabídek

Podle získaného seznamu nabídek klient určí, které nabídky je potřeba exportovat.

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => pridat-nabidku
    [data] => <nabidka>
      <rkid>4611</rkid>
      <akce>2</akce>
      <nemovitost>4</nemovitost>
      <makler>35</makler>
      <psc>19000</psc>
      <kraj>27</kraj>
      ...
    </nabidka>
)
```

Klient požaduje import nabídky, kterou má ve své databázi uloženou pod id 4611. (Nejsou uvedeny všechny parametry nabídky, více v kapitole Popis funkcí – pridat-nabidku) Fotografie nejsou součástí XML souboru, tak jako u importu makléře.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Nabídka 4611 byla aktualizována.</popis>
    <url>http://www.realbonus.cz/nabidka/58965/pronajem-bytu-praha</url>
</ok>
```

Server našel ve své databázi nabídku s rkid 4611 patřící pod realitní kancelář 756. Nabídku proto proto aktualizoval.

6) Získání seznamu fotografií k nemovitosti**Klientův požadavek:**

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => seznam-fotek
    [data] => <fotky>
                <rkid>4611</rkid>
            </fotky>
)
```

Klient požaduje seznam fotografií uložených na serveru RB patřících nabídce s rkid 4611.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<seznam-fotek>
    <foto>
        <id>126</id>
        <rkid>356-2</rkid>
    </foto>
    <foto>
        <id>127</id>
        <rkid>370-5</rkid>
    </foto>
</seznam-fotek>
```

Server vrací seznam požadovaných fotografií. (Na serveru jsou 2 fotografie patřící pod RK 756 a nemovitost 4611.)

7) Import nových fotografií k nabídce

Podle získaného seznamu fotografií klient určí, které fotografie je potřeba exportovat.

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => pridat-foto
    [data] => <foto>
        <nabidka_rkid>4611</nabidka_rkid>
        <foto_rkid>376-3</foto_rkid>
        <foto_soubor>2QtanBlZyB2MS4wICh1c2luZyBJSkcgSlBFRyB2QtanBlZyB2MS4wICh1
        c2luZyBJSkcgSlBFRyB2QtanBlZyB2MS4wICh1c2luZyBJSkcgSlB
        ...</foto_soubor>
    </foto>
)

Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => pridat-foto
    [data] => <foto>
        <nabidka_rkid>4611</nabidka_rkid>
        <foto_rkid>379-4</foto_rkid>
        <hlavni>1</hlavni>
        <foto_soubor>BlZyB2MS4wICh1c2QtanBlZyB2MS4wICh1c wICh1c2luZyBJSkcgSlB
        2luZyBJSkcgSlBFRyB2QtanBlZyB2MS4wICh1c2luZyBJSkcgSlBFRyB2QtanBlZyB2MS4
        ...</foto_soubor>
    </foto>
)
```

Klient požaduje import 2 fotografií k nabídce 4611. Každým požadavkem importuje jednu fotografii. Druhý požadavek obsahuje nepovinný parametr <hlavni> s hodnotou 1. Fotografie 379-4 proto bude nastavena jako hlavní u nabídky 4611 (fotografie 376-3 se bude zobrazovat jako druhá).

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Fotografie 376-3 nemovitosti 4611 byla přidána.</popis>
</ok>

<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Fotografie 379-4 nemovitosti 4611 byla přidána.</popis>
</ok>
```

Server potvrzuje import fotografií. (potvrzení přicházejí jednotlivě po každém požadavku)

8) Smazání fotografie ze serveru

a) smazání konkrétní fotografie

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => smazat-foto
    [data] =>      <foto>
                                <rkid>356-2</rkid>
                                </foto>
)
```

Klient požaduje smazání fotografie s rkid 356-2.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Fotografie 356-2 byla smazána.</popis>
</ok>
```

Server potvrzuje smazání fotografie s rkid 356-2.

b) smazání všech fotografií dané nabídky

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => smazat-fota-nabidky
    [data] =>      <nabidka>
                                <rkid>4611</rkid>
                                </nabidka>
)
```

Klient požaduje smazání všech fotografií, které patří pod nabídku s rkid 4611.

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Fotografie 356-2, 370-5 nabídky RKID:4611 byly smazány.</popis>
</ok>
```

Server potvrzuje smazání fotografií 356-2 a 370-5 patřících nabídce s rkid 4611.

9) Smazání nabídky ze serveru

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => smazat-nabidku
    [data] => <nabidka>
                <rkid>3771</rkid>
            </nabidka>
)
```

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis>Nabídka 3771 byla odebrána.</popis>
</ok>
```

Server potvrzuje smazání nabídky s rkid 3771.

10) Topování nabídky (posunutí na nejvyšší pozici mezi inzeráty)

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => topovat-nabidku
    [data] => <nabidka>
                <rkid>4611</rkid>
            </nabidka>
)
```

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ok>
    <stav>ok</stav>
    <popis> Nabídka 4611 byla úspěšně topována.</popis>
</ok>
```

Server potvrzuje topnutí nabídky s rkid 4611.

11) Získání statistik zobrazení nabídek

Klientův požadavek:

```
Array
(
    [rk-id] => 756
    [rk-heslo] => kT5S99WXgr47c
    [funkce] => statistiky
    [data] => <statistika>
                <rkid>4225</rkid>
                <datum>2012-03-16</datum>
            </statistika>
)
```

Klient požaduje statistiku zobrazení nabídky 4225 za den 16. března 2012

Odpověď serveru:

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<statistiky>
    <statistika>
        <rkid>4225</rkid>
        <datum>2012-03-16</datum>
        <zobrazeni>312</zobrazeni>
    </statistika>
</statistiky>
```

Server vrátil statistiku zobrazení. (Dne 16. Března 2012 měla nabídka 4225 celkem 312 zobrazení.)

Popis funkcí

[seznam-makleru]

Vrátí kompletní seznam maklérů, kteří jsou naimportováni v systému.

Vraceno bude XML:

```
<seznam-makleru>
  <makler>
    <id>1452</id>
    <rkid>666</rkid>
  </makler>
</seznam-makleru>
```

[smazat-maklere]

Smaže makléře ze systému.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<makler>
  <rkid>666</rkid>
</makler>
```

Vraceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

[pridat-maklere]

Přidá makléře do systému. Používá se také na aktualizaci makléře.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<makler>
  <rkid>35</rkid>
  <jmeno>Testovací Makléř</jmeno>
  <mobil>+420 123 456 789</mobil>
  <email>testovaci.makler@nazevrealitky.cz</email>
  <foto_soubor>8Q1JFQVRPUjogZ2QtanB1ZyB2MS4wICh1c2luZyBJSkcgS1BFYyB2NjIpLCBxdWFsXR5I
  D0gMTAwCv ...</foto_soubor>
</makler>
```

Povinné parametry jsou rkid, jmeno a mobil.

Fotografie musí být ve formátu jpg, poslána v binární podobě, zakódovaná pomocí base64.

V případě aktualizace makléře musí být vyplněny všechny parametry (včetně foto_souboru), stejně jako při přidávání nového makléře.

Nevyplnění některého parametru při aktualizaci způsobí smazání parametru v systému RB.

Vraceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

[seznam-nabidek]

Vrátí kompletní seznam nabídek nemovitostí, které jsou naimportovány v systému.

Vráceno bude XML :

```
<seznam-nabidek>
  <nabidka>
    <id>9999</id>
    <rkid>13</rkid>
  </nabidka>
</seznam-nabidek>
```

[smazat-nabidku]

Smaže nabídku nemovitosti ze systému.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<nabidka>
  <rkid>13</rkid>
</nabidka>
```

Vráceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

Fotografie nabídky budou smazány automaticky.

[pridat-nabidku]

Přidá nabídku do systému. Používá se také pro aktualizaci nabídky.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<nabidka>
  <rkid>4646</rkid>
  <akce>1</akce>
  <exkluzivita>1</exkluzivita>
  <nazev>Prodej Pražského hradu</nazev>
  <popis>Prodám hrad na vyvýšeném místě, v centru Prahy.</popis>
  <nemovitost>4</nemovitost>
  <makler>391</makler>
  <psc>11908</psc>
  <ulice>Pražský hrad</ulice>
  <cp>1</cp>
</nabidka>
```

Vráceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

Popis jednotlivých položek je obsahem části s číselníky. Položky nemusí být uvedeny všechny, nulové nebo nevyplněné údaje se neuvádějí. V případě chybějící povinné, nebo špatně uvedené položky, systém uvede v popisu chyby konkrétní problémovou část.

[seznam-fotek]

Vrátí kompletní seznam fotografií, které jsou naimportovány v systému k dané nabídce.

Pořadí vrácených fotografií odpovídá pořadí, v jakém jsou fotografie zobrazovány na serveru.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<fotky>
  <rkid>13</rkid>
</fotky>
```

Parametr rkid označuje nemovitost, k níž chce klient získat seznam fotografií.

Vráceno bude XML:

```
<seznam-fotek>
  <foto>
    <id>126</id>
    <rkid>356-2</rkid>
  </foto>
</seznam-fotek>
```

[pridat-foto]

Přidá fotografii ke konkrétní nabídce.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<foto>
  <nabidka_rkid>4611</nabidka_rkid>
  <foto_rkid>376-5</foto_rkid>
  <hlavni>1</hlavni>
  <foto_soubor>2QtanBlZyB2MS4wICCh1c2luZyBJSkcgSlBFRyB2QtanBlZyB2MS4wICCh1c2luZyBJSkcgS
  lBFRyB2QtanBlZyB2MS4wICCh1c2luZyBJSkcgSlB ...</foto_soubor>
</foto>
```

nabidka_rkid označuje rkid nabídky, ke které má být fotografie přidána.

foto_rkid označuje rkid přidávané fotografie. Může být libovolný textový řetězec o délce 1-255 znaků.

hlavni je nepovinný parametr. Určuje, že přidávaná fotografie bude nastavena jako hlavní fotografie nabídky.

Není-li tento parametr nastaven u žádné přidávané fotografie, bude jako hlavní fotografie nastavena ta, která byla přidána jako první.

foto_soubor obsahuje binární data fotografie zakódované pomocí base64.

Fotografie musí být ve formátu jpg.

Každá fotografie k nabídce se přidává samostatným http požadavkem.

Pořadí zobrazení fotografií u nabídky je dáno pořadím jejich přidání na server. Fotografie přidaná (naimportovaná) k nabídce jako první bude zobrazena jako hlavní fotografie nabídky. Fotografie přidaná jako druhá, bude zobrazena jako druhá fotografie nabídky atd.

Doporučujeme použít takový identifikátor fotografie (rkid), který bude fotografii jednoznačně identifikovat z hlediska id v systému klienta i z hlediska pořadí v systému klienta. Vyhněte se tak nutnosti importu všech fotografií v případě, že chcete např. zaměnit pořadí pouze dvou fotografií.

Pro rkid fotografie můžete použít např. formát 376-5, kde číslo před pomlčkou označuje id fotografie v systému klienta a číslo za pomlčkou je pořadovým číslem fotografie v systému klienta.

Vráceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

[smazat-foto]

Smaže fotografii nemovitosti ze systému.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<foto>
    <rkid>376-5</rkid>
</foto>
```

Vráceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

[smazat-fota-nabidky]

Smaže všechny fotografie dané nabídky.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<nabidka>
    <rkid>4611</rkid>
</nabidka>
```

Vráceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

Funkci není nutné volat před smazáním nabídky. Fotografie smazané nabídky budou odstraněny automaticky.

[topovat-nabidku]

Přesune nabídku na první pozici v zobrazování inzerátů.

Jako POST parametr data bude použito XML:

```
<nabidka>
    <rkid>4611</rkid>
</nabidka>
```

Topnutím nabídky se odečte 1 kredit z účtu klienta.

Vráceno bude XML oznamující chybu nebo úspěch.

Podmínky pro úspěšné topnutí nabídky:

- dostatečný kredit
- nabídka se aktuálně nezobrazuje na první pozici

[statistiky]

Vrátí statistiky zobrazení nabídek.

Jako POST parametr data může být použito XML:

```
a) <statistika>
    <rkid>4225</rkid>
    <datum>2012-03-16</datum>
</statistika>
```

Klient požaduje statistiku pro konkrétní den a nabídku.

```
b) <statistika>
    <rkid>4225</rkid>
</statistika>
```

Klient požaduje statistiku pro nabídku za všechny dny, kdy se nabídka inzerovala.

```
c) <statistika>
    <datum>2012-03-16</datum>
</statistika>
```

Klient požaduje statistiku všech nabídek pro konkrétní datum.

Vráceno bude XML:

```
a) <statistiky>
    <statistika>
        <rkid>4225</rkid>
        <datum>2012-03-16</datum>
        <zobrazeni>312</zobrazeni>
    </statistika>
</statistiky>
```

```
b) <statistiky>
    <statistika>
        <rkid>4225</rkid>
        <datum>2012-03-15</datum>
        <zobrazeni>298</zobrazeni>
    </statistika>
    <statistika>
        <rkid>4225</rkid>
        <datum>2012-03-16</datum>
        <zobrazeni>312</zobrazeni>
    </statistika>
    <statistika>
        <rkid>4225</rkid>
        <datum>2012-03-17</datum>
        <zobrazeni>423</zobrazeni>
    </statistika>
</statistiky>
```



```

c) <statistiky>
    <statistika>
        <rkid>4225</rkid>
        <datum>2012-03-16</datum>
        <zobrazeni>312</zobrazeni>
    </statistika>
    <statistika>
        <rkid>4281</rkid>
        <datum>2012-03-16</datum>
        <zobrazeni>654</zobrazeni>
    </statistika>
    <statistika>
        <rkid>5011</rkid>
        <datum>2012-03-16</datum>
        <zobrazeni>445</zobrazeni>
    </statistika>
</statistiky>

```

Číselníky a datové položky

Základní datové typy:

Integer	I	celé číslo
Float	F	desetinné číslo
Boolean	B	1 = Ano / 0 = Ne
Date	D	datum ve formátu RRRR-MM-DD
Select	S	výběr jedné možnosti z daného číselníku ukládá se jako celé číslo reprezentující klíč vybrané položky
Checks	C	výběr více možností z daného číselníku předává se jako řetězec čísel oddělených čárkou (např. 2,5,6,10) číslo odpovídá klíči vybrané položky
Text	T	text kódovaný v UTF-8

X označuje položku povinnou pro všechny typy nemovitostí, čísla udávají pro které typy nemovitostí je položka povinná.

Vlastnosti nemovitostí

akce	S	typ akce (prodej, pronájem)	X
anuita	I	anuita	
bezbarierovy	B	bezbariérový byt	
budovy_na_pozemku	B	budova na pozemku	
byty_velikost	T	velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	

cobce	I	část obce dle UIR-ADR	
cena	I	cena nabídky	X
cena_jednotka	S	jednotka ceny	X
cena_k_jednani	T	cena k jednání	
cena_poznamka	T	poznámka k ceně	
cena_vcetne_provize	I	ceny včetně provize RK	
cesta	S	komunikace	
co	T	číslo orientační	
cp	T	číslo popisné	
dalsi_nebytovy_objekt	S	další nebytový objekt	
delka	I	délka	
dispozice	S	dispozice bytu	4
dispozice_bytu	S	dispozice bytů (velikosti) využívá se pouze u typu nemovitosti 10 u bytů (typ 4) se používá položka „Dispozice“	
doprava	C	doprava	
druh_bytu	S	druh bytu	
druh_objektu	S	druh objektu	1,2,4,6,7,8,9,10,11
druh_pozemku	S	druh pozemku	3
druh_stavby	S	druh stavby	
elektrina	C	elektrina	
exkluzivita	B	uzavřena exkluzivní smlouva mezi RK a majitelem	
evidencni_cislo	T	evidenční označení nabídky u RK	
gps_sirka		zeměpisná šířka (např.: 50.090714)	
gps_delka		zeměpisná délka (např.: 14.399788)	
chranene_uzemi	C	umístění v chráněných lokalitách	
internet	C	připojení na internet	
inzenyrske_site	C	inženýrské sítě	
jadro	S	bytové jádro	
k_dispozici_od	D	datum uvolnění nemovitosti	
kraj	I	dle UIR-ADR	X
lokalita	T	popis lokality (např. Praha 4, Chodov, ul. Jažlovická)	
makler	I	ID makléře v systému RK	X
mezonet	B	mezonet	
mistnosti	I	počet místností	
nazev	T	název nabídky (max. 100 znaků)	X
nebytove_prostory	I	nebytové prostory (m2)	
nebytove_prostory_popis	L	popis ostatních nebyt. prostor	
nemovitost	S	typ nabídky	X
obcanska_vybavenost	C	občanská vybavenost	
obec	I	dle UIR-ADR	X
odpad	C	odpad	
okolni_zastavba	S	charakter okolní zástavby	
okres	I	dle UIR-ADR	X
orientace	C	orientace	
ostatni	C	ostatní	
ostatni_vybavenost	L	ostatní vybavenost	
parkovacich_mist	I	počet míst k parkování	
parkovani	S	parkování	
popis	T	popis nabídky (libovolně dlouhý text)	X
pobvod	I	pražský obvod dle UIR-ADR	
plocha_balkonu	I	plocha balkonu	

plocha_bazenu	I	plocha bazénu	
plocha_celkova	I	celková plocha (m2)	
plocha_dilny	I	dílna (m2)	
plocha_jine	I	jiné plochy	
plocha_kancelari	I	plocha kanceláří (m2)	9
plocha_lodzie	I	lodžie (m2)	
plocha_obchodu	I	plocha obchodů (m2)	
plocha_parcely	I	plocha parcely	1,3,5,6,7,8,10
plocha_podlahova	I	celková podlahová plocha	4
plocha_pozemku	I	vlastní pozemek	
plocha_prizemi_uzitna	I	užitná plocha v přízemí	
plocha_skladu	I	plocha skladů	
plocha_sklepu	I	plocha sklepu (m2)	
plocha_terasy	I	plocha teras	
plocha_uzitna	I	užitná plocha	1,2,6,7,8,9,10,11
plocha_vyrobní	I	výrobní plocha (m2)	
plocha_zahrady	I	plocha zahrady (m2)	
plocha_zastavena	I	zastavěná plocha	1,6,7,8,10,11
plyn	C	plyn	
pocet_bytu	I	počet bytů - celkem	
pocet_bytu_volnych	I	počet bytů - volných	
pocet_kancelari	I	počet kanceláří	
pocet_kancelari_volnych	I	počet volných	
pocet_luzek	I	počet lůžek	
pocet_mist	I	počet míst	
pocet_obchodu	I	počet obchodů	
pocet_pokoju	T	počet a typ hotelových pokojů	
podlazi	I	číslo podlaží v domě	2,4
podlazi_objektu	I	počet podlaží objektu	
podlazi_podzemí	I	počet podlaží pod zemí	
poloha_objektu	S	poloha objektu	6,10,11
popis	T	textový popis nabídky	X
popis_vybaveni	T	popis vybavení	
porovnavat_cenu	B	určuje, zda u nabídky zobrazovat hodnocení ceny (podprůměrná/průměrná/nadprůměrná) defaultně je nastaveno 1 (Ano) nastavení tohoto parametru u konkrétní nemovitosti při importu má přednost před globálním nastavením parametru v administračním rozhraní (nastavení->nabídky)	
prilehle_objekty	T	přilehlé objekty	
pristup_k_pozemku	S	přístup k pozemku	
psc	T	PSČ lokality	
pudni_vestavba	B	pudní vestavba / nástavba	
rkid	I	ID v systému RK	X
rok_kolaudace	I	rok kolaudace	
rok_rekonstrukce	I	rok rekonstrukce	
sirka	I	šířka	
site	C	ostatní rozvody	
socialni_zarizeni	B	sociální zařízení	
socialni_zarizeni_popis	L	sociální zařízení - popis	
stari_objektu	I	stáří objektu	
stav	S	stav nabídky	

stav_objektu	S	stav objektu	
stitek_spotreba	F	Měrná vypočtená roční spotřeba energie v kWh/m ² rok	
stitek_soubor	T	PENB, soubor PDF nebo JPG (base64 encoded)	
stitek_trida	S	energetická třída objektu	
telefon_linek	I	počet telefonních linek	
telekomunikace	C	telekomunikace	
tepla_voda	C	zdroj teplé vody	
topeni	C	topení	
typ_cislovani_parcely	S	druh číslování parcely	
typ_hotelu	S	typ zařízení	7
typ_prostor	S	druh prostor	9
typ_zapisu_katastru	S	druh zápisu v katastru	
ucel_budovy	S	účel budovy	2
ulice	T	ulice	
umisteni	S	umístění objektu	10
vlastnictvi	S	vlastnictví	4
voda	C	voda	
vybaveni_domu	C	vybavení	
vybaveni_kancelari	B	vybavení kanceláří	
vybaveni_kancelari_popis	T	vybavení kanceláří - popis	
vybaveni_prostor	B	vybavení komerčních prostor	
vybaveni_prostor_popis	L	vybavení komerčních prostor - popis	
vybaveno	B	vybaveno	
vyska	I	výška	
vyska_stropu	D	výška stropu	
vyuziti	S	využití	

Číselníky jednotlivých vlastností:

akce

- 1 prodej
- 2 pronájem

cena_jednotka

- 1 za nemovitost
- 2 za měsíc
- 3 za m²
- 4 za m² / měsíc
- 5 za m² / rok
- 6 za rok
- 7 za den
- 8 za hodinu
- 9 za m² / týden
- 10 za týden

cesta

- 1 betonová
- 2 dlážděná
- 3 asfaltová

4 neupravená

dalsi_nebytovy_objekt

- 1 přízemní
- 2 patrový

dispozice

- 1 garsoniéra
- 2 1+kk
- 3 2+kk
- 4 3+kk
- 5 4+kk
- 6 5+kk
- 7 6+kk
- 8 7+kk
- 9 1+1
- 10 2+1
- 11 3+1
- 12 4+1
- 13 5+1
- 14 6+1
- 15 7+1
- 16 atypický
- 17 jiný

doprava

- 1 vlak
- 2 dálnice
- 3 silnice
- 4 MHD
- 5 autobus
- 6 příměstská doprava
- 7 letiště
- 8 metro

druh_bytu

- 1 byt v rodinném domě
- 2 v nájemním domě (činžovním)
- 3 v panelovém domě
- 4 v penzionu
- 5 jiný

druh_objektu

- 1 dřevěná
- 2 cihlová
- 3 kamenná
- 4 montovaná
- 5 panelová

- 6 skeletová
- 7 smíšená

druh_pozemku

- 1 pro komerční výstavbu
- 2 pro bydlení
- 3 zemědělská
- 4 les
- 5 trvalý travní porost
- 6 zahrada
- 7 doprava
- 8 příroda
- 9 smíšená
- 10 specifické plochy
- 11 sport a rekreace
- 12 technické
- 13 veřejné vybavení
- 14 vodní plochy
- 15 výroba a služby
- 16 zvláštní

druh_stavby

- 1 budova/y, hala/y
- 2 inženýrské nebo specifické pozemní stavby
- 3 rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
- 4 rekreační a zahrádkářská chata
- 5 garáž
- 6 vedlejší stavba
- 7 studna
- 8 ostatní

elektrina

- 1 120 V
- 2 230 V
- 3 není
- 4 380 V
- 5 na hranici pozemku
- 6 vlastní zdroj

chranene_uzemi

- 1 ochranné pásmo
- 2 národní park
- 3 CHKO

internet

- 1 aDSL
- 2 kabelové
- 3 wi-Fi
- 4 jiné

inzenyrske_site

- 1 vodovod
- 2 kanalizace
- 3 plyn
- 4 elektřina

jadro

- 1 zděné
- 2 umakartové
- 3 umakartové obložené

nemovitost

- 1 zemědělské objekty
- 2 komerční objekty
- 3 pozemky
- 4 byty
- 5 historické objekty
- 6 domy a vily
- 7 hotely, penziony a restaurace
- 8 nájemní domy
- 9 komerční prostory
- 10 chaty a rekreační objekty
- 11 malé objekty, garáže

obcanska_vybavenost

- 1 škola
- 2 školka
- 3 zdravotnická zařízení
- 4 pošta
- 5 supermarket
- 6 kompletní síť obchodů a služeb
- 7 restaurace
- 8 místní úřad
- 9 kulturní zařízení
- 10 koupaliště
- 11 sportovní areál

odpad

- 1 městská kanalizace
- 2 septik
- 3 ČOV pro celý objekt
- 4 čistička
- 5 na hranici
- 6 v dosahu
- 7 plánovaná výstavba kanalizace

okolni_zastavba

- 1 obytná

- 2 obchodní a obytná
- 3 obchodní
- 4 komerční
- 5 průmyslová
- 6 venkovská
- 7 rekreační
- 8 rekreačně nevyužitelná

orientace

- 1 sever
- 2 severovýchod
- 3 východ
- 4 jihovýchod
- 5 jih
- 6 jihozápad
- 7 západ
- 8 severozápad

ostatni

- 1 plot
- 2 bezbariérový přístup
- 3 bazén
- 4 garáž
- 5 výtah
- 6 parkoviště
- 7 ostraha
- 8 ostraha PCO
- 9 recepce
- 10 vrátnice
- 11 stravování
- 12 sociální zařízení
- 13 ubytování

parkovani

- 1 garáž
- 2 venkovní stání
- 3 u domu (veřejné)
- 4 kryté stání

plyn

- 1 zaveden
- 2 možno zavést
- 3 na hranici
- 4 v dosahu
- 5 plánovaná výstavba
- 6 není
- 7 vlastní zásobník

poloha_objektu

- 1 řadový

- 2 rohový
- 3 v bloku
- 4 samostatný
- 5 vila

pristup_k_pozemku

- 1 ne
- 2 ano
- 3 věcné břemeno
- 4 z veřejné komunikace
- 5 ze zvláštní komunikace

site

- 1 satelit
- 2 kabelová televize
- 3 kabelové rozvody
- 4 ostatní rozvody

stav

- 1 aktivní
- 2 rezervováno

stav_objektu

- 1 velmi dobrý
- 2 dobrý
- 3 špatný
- 4 ve výstavbě (hrubá stavba)
- 5 projekt
- 6 novostavba
- 7 určený k demolici
- 8 před rekonstrukcí
- 9 po rekonstrukci
- 10 po částečné rekonstrukci

stitek_trida

- 1 A - Mimořádně úsporná
- 2 B - Velmi úsporná
- 3 C - Úsporná
- 4 D - Méně úsporná
- 5 E - Nehospodárná
- 6 F - Velmi nehospodárná
- 7 G - Mimořádně nehospodárná

tepla_voda

- 1 karma
- 2 kotel
- 3 ústřední
- 4 solární kolektor
- 5 bojler
- 6 jiný

topeni

- 1 lokální - plynové
- 2 lokální - tuhá paliva
- 3 lokální - elektrické
- 4 ústřední - plynové
- 5 ústřední - tuhá paliva
- 6 ústřední - elektrické
- 7 ústřední - dálkové
- 8 solární kolektory
- 9 jiné
- 10 klimatizace
- 11 lokální kombinované
- 12 tepelné čerpadlo

typ_cislovani_parcely

- 1 stavební parcela
- 2 pozemková parcela

typ_hotelu

- 1 hotel
- 2 penzion
- 3 restaurace

typ_prostor

- 1 kanceláře
- 2 obchodní
- 3 skladovací
- 4 jiné
- 5 výrobní

typ_zapisu_katastru

- 1 katastr nemovitostí
- 2 bývalý pozemkový katastr

telekomunikace

- 1 telefon
- 2 internet
- 3 vedení PC sítě

ucel_budovy

- 1 sklad
- 2 výroba
- 3 obchodní centrum
- 4 nákupní středisko
- 5 průmyslový areál
- 6 jiný
- 7 administrativní b.

umisteni

- 1 centrum
- 2 klidná část obce
- 3 mimo obec
- 4 nová zástavba
- 5 okrajová zástavba
- 6 panelové sídliště
- 7 polosamota
- 8 samota
- 9 stará zástavba
- 10 v obci

vlastnictvi

- 1 osobní
- 2 družstevní
- 3 firemní
- 4 jiné

voda

- 1 zdroj pro celý objekt
- 2 dálkový vodovod
- 3 rozvod studené a teplé vody
- 4 vlastní studna
- 5 na hranici pozemku
- 6 v dosahu
- 7 plánovaná výstavba
- 8 není

vybaveni_domu

- 1 balkon
- 2 výtah
- 3 lodžie
- 4 terasa
- 5 sklep
- 6 zahrada
- 7 podkroví

vybaveno

- 1 zařízeno
- 2 nezařízeno
- 3 částečně zařízeno
- 4 možno zařídit

vyuziti

- 1 komerční
- 2 nekomerční